

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.13.2015 z dnia 30.10.2015 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

*Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:*

Działki nr 806/5 obręb 2 o powierzchni 2058 m<sup>2</sup> objętej KW Nr RZ1D/00081064/4 położonej w Dębicy przy ulicy Sandomierskiej

- cena wywoławcza: 250.000,00,- zł netto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych netto)
- wadium: 25.000,- zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 22.10.2015r.

Dla tego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nr 806/2 w obrębie 2 została wydana w dniu 22.03.2013r. przez Burmistrza Miasta Dębicy decyzja o ustaleniu warunków zabudowy znak: GP.6730.6.2013.SP – dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego z placem składowym oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną. Ustalenia decyzji wskazują na możliwość realizacji inwestycji na działce nr 806/5 (obr.2) powstałej z podziału działki nr 806/2 (obr.2), natomiast przyjęte w tej decyzji wskaźniki i parametry odnoszą się do działki budowlanej przed jej podziałem.

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upłynął 07.09.2015r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

**UWAGA: W przetargu będzie licytowana cena netto do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości z opisem nr lokalu najpóźniej do dnia 11.12.2015 r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 17.12.2015 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 9<sup>00</sup>. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.

Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przypadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.